

K pronájmu, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428431 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

11 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti 1+1 (42m2) v 5. nadzemním podlaží z celkových 6. revitalizovaného bytového domu v samotném centru Ostravy. Velkou výhodou bytu je jeho strategická poloha se skvělou občanskou vybaveností pár kroků od domu.

Samotný byt je tvořen velkým pokojem (20,5m2) s parketami, prostornou chodbou a kuchyní se zasklenou lodžii směřující na jihozápadní stranu. Koupelna je s vanou, WC odděleně. V kuchyni je zachovalá kuchyňská linka s plynovým sporákem a troubou. Je zde také dostatek prostoru pro pračku a lednici s mrazákem.

Jedná se o příjemný, světlý byt v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. Zastávka MHD 2 minuty chůze, obchody, restaurace, zdravotní služby i možnosti pro trávení volného času. Byt je ideální jak pro jednotlivce, tak pro pár hledající bezstarostné bydlení.

Tato nabídka pronájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah.

Pro úspěšné uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

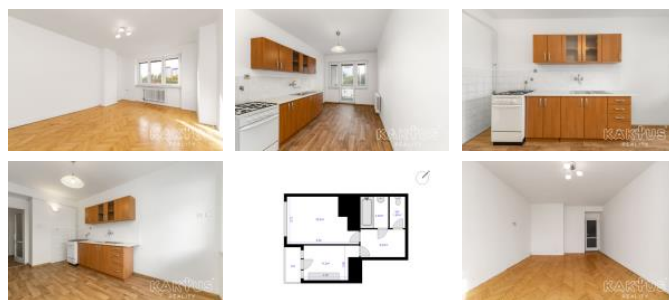
Měsíční nájemné činí 11.000,-Kč + 2.251,-Kč (služby) + elektřina a plyn na nájemníka.

Jistota (vratná kauce) 22.000,-Kč.

Poplatek RK 13.000,-Kč.

Byt je ihned k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4428431
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	6017
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Václav Bujnoch**

Tel:

+420 721 242 278

Email:

vaclav@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka**545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz