K pronájmu, Byt 1+1, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443278** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

Exkluzivně nabízíme pronájem skvěle řešeného bytu 1+1, 40 m2, v atraktivní lokalitě Prahy 6 - Dejvicích. Dům se nachází pouhé 3 minuty chůze od zastávky MHD, ze které jste za 2 minuty na metru Dejvická.
Byt se nachází v 1. patře cihlové budovy s nákladním výtahem po částečné rekonstrukci a před 14 lety prošel rekonstrukcí. Byt je velmi dobře dispozičně řešen. Z chodby, kde je dostatek úložných prostor se vchází do obývacího pokoje, do koupelny a na samostatou tolaetu. Z obývacího pokoje je potom vstup do kuchyně. Kuchyně i obývací pokoj jsou orientovány na východ a do klidného vnitrobloku.
Byt se pronajímá z větší části vybavený. V kuchyni je kuchyňská linka vybavena plynovým sporákem, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou, digestoří, lednicí s mrazákem. Kuchyň je dále vybavena komodou a jídlením stolem se židlemi. Obývací pokoj je vybaven manželskou postelí (bez matrací), obývací stěnou, velkým konferenčním stolem, lampou a závěsy. V koupelně je sprchový kout, pračka, koupelnová skříňka, umyvadlo se zrcadlem, praktické police. Wc je v samostatné místnosti. Podlahovou krytinu tvoří v obývacím pokoji parkety, v kuchyni plovoucí podlaha a v koupelně, na toaletě a na chodbě dlažba. K bytu náleží sklep v suterénu domu o rozloze 2 m2. Nájemník také může využívat lodžii v mezipatře domu s výhledem do krásné udržované zahrady s posezením, která je taktéž přístupna všem obyvatelům v domě.
Parkování je možno na rezidenčních zónách před domem. Mhd do centra Prahy za 15 minut.
Veškerá občaská vybavenost je v místě. Mnoho kaváren, obchodů a restaurací, divadla...pár minut chůze do přírody - na vrch a zříceninu Baba.
¨Cena pronájmu -20 000,- Kč měsíčně + 4100 Kč poplatky + 900 Kč elektřina a plyn, dále kauce -24000,- Kč a provize RK. Byt je k dispozici od 1. 12. 2026
Krásné bydlení v klidné zóně a přitom v širším centru Prahy s veškerou občanskou vybaveností a přístupem k zeleni. Doporučuji prohlídku !



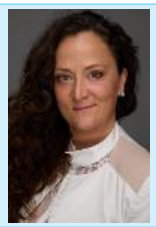






ID inzerátu ESO:	4443278
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dis. Vilma Frantová
Tel:
+420 733785171
Email:
vilma.frantova@seznam.cz



Vilma Frantová
Tel:

Adresa:
Podle náhonu 3225/69, 14100
Web:
www.vilmafrantova.cz