

K pronájmu, Byt 1+1, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391897 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Nabízím k podnájmu byt 1+1 s balkonem v prvním patře cihlového domu, na adrese Vančurova – Neratovice.

Dispozice bytu o velikosti 43 m2: vstupní chodba se šatní skříní, koupelna se sprchovým koutem, pračkou a WC mísou. Kuchyně se spotřebiči (el. trouba, varná deska, digestoř) + obývací pokoj. Teplá voda zajištěna vlastním bojlerem, vytápění el. přímotopy. K bytu patří sklepní kóje.

Nájemné 13.000,-Kč + 2.000,-Kč zálohy na energie (vodné, úklid a energie na chodbě) + elektřina se přepisuje na podnájemníka, aktuálně 2.000,-Kč. Vratná kauce ve výši 20.000,-Kč, poplatek RK 15.000,-Kč. K dispozici od konce března.

Byt je vhodný pro maximálně dva lidi (bez exekucí). Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4391897
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	19197
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2
Zastavěná plocha:	137 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/