

K pronájmu, Byt 1+1, 43 m2

íslo inzerátu (ID): 4409004 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

10 500 K

Lokalita:

Ostrava

Na které byty vás zaujmou adresou. Jiné dispozicí. A na které p ekvapí tím, jak p íjemn se v nich žije. P esn takový je tento byt 1+1 o celkové užité ploše 43 m² na ulici Sokolská t ída v Moravské Ostrav .

P estože se nachází v samotném centru m sta, jeho okna sm ují do klidného vnitrobloku. Místo ruchu m sta si tak m žete užívat p ekvapivý klid a soukromí, které byste na této adrese možná ani ne ekali.

Velkou p edností bytu je prostorný obytný pokoj, který bez problém nabídné místo pro pohodlnou postel, seda ku i televizní koutek. Nejedná se o stísn né bydlení, ale o prostor, kde si m žete vytvo it skute ný domov. Samostatná kuchy pot ší nejen svou velikostí, ale také vstupem na menší balkon orientovaný do dvora. Bez problém sem umístíte velký jídelní st l pro každodenní stolování i posezení s p áteři. Praktické sk ín navíc nabídnou dostatek úložného prostoru a sou ástí pronájmu je také áste né vybavení bytu, díky kterému bude st hování o n co jednodušší

Byt prošel rekonstrukcí a k dispozici je také koupelna se sprchovým koutem.

Lokalitu ocení p edevším ti, kte í cht jí mít vše po ruce. Obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD i centrum Ostravy jsou v docházkové vzdálenosti. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kte í cht jí spojit pohodlí m stského života s klidným zázemím.

Náklady na bydlení

Nájemné: 10.500 K / m síc

Zálohy na služby pro 2 osoby: 645 K / m síc

Elektrická energie: cca 3.100 K / m síc

Internet si nájemce zajiš uje samostatn

Byt je volný ihned a p ípraven k nast hování. Prohlídky jsou možné po p edchozí domluv . Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Bydlení v centru nemusí znamenat hluk za okny a nedostatek prostoru. Tento byt je d kazem, že m žete mít obojí skv lou adresu i p íjemné místo pro život. Zavolejte mi a p íj te se podívat, t eba práv tady najdete sv j nový domov.

Uvedené vým ry jsou orienta ní. V p ípad více zájemc bude nemovitost pronajata nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Veškeré zve ejn né údaje mají informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 ob anského zákoníku ani ve ejným p íslibem dle § 1733 ob anského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nováková

Tel:

+420 704772710

Email:

petra.novakova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO: 4409004

Inzerát vydán: 12.06.2026

ID zakázky v RK: 20691

Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Lodžie:	1m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	43 m2
Plocha sklepa:	2 m2