

K pronájmu, Byt 1+1, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372588 Datum vydání: 29.11.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1, který se nachází na adrese Tachovská, v klidné části Plzně – Bolevci, u lesa. Vstupte do světa pohodlí v tomto panelovém bytě, umístěném v 6. patře osmi-patrového domu, odkud se vám naskytne výhled na město a okolní krajinu. Byt o celkové ploše 44 m² (užitná plocha 39 m²) je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kombinaci klidu a životního stylu v městském prostředí.

V bytě naleznete částečné vybavení, které vás vítá, a je připraveno na to, abyste do něj dodali svůj osobní styl.

A pokud se rádi vyhýbáte schodům, nemusíte si dělat starosti – v domě se nachází výtah, který vás pohodlně dopraví do vašeho království.

Topení je zajištěno centrálním dálkovým systémem s radiátory, takže se v zimních měsících můžete těšit na příjemné teplo. Teplá voda je také zajištěna centrálním dálkovým ohřevem, takže už si nebudete muset dělat starosti s jejími dodávkami. Napojení na vodovod a kanalizaci je samozřejmostí, stejně jako optické internetové připojení pro ty, kteří touží po rychlém prohlížení videí nebo práci z domova (250 Kč/měs.)

Okolí bytu nabízí bohatou občanskou vybavenost, ať už jde o obchody, restaurace nebo sportovní aktivity. Po dlouhém dni zabíhání se v plzeňském ruchu si můžete odpočinout na čerstvém vzduchu – nedaleko bytu se nachází les, kde si můžete užít procházky nebo horské kolo. Ideální pro ty, kdo mají rádi přírodu a hledají klidné místo k bydlení s vícero možnostmi!

Náklady spojené s bydlením?

Měsíčně platíte 12.000 Kč za pronájem, plus zálohy na služby ve výši 2.500 Kč

+ el. a plyn přepis na nájemce

Jistota ve výši 15.000 Kč

Provize 12.000 Kč

Jednou z nejvýznamnějších předností této nemovitosti je její výhodná poloha. Za parkovištěm, které se nachází před domem, začíná les, což poskytuje možnost aktivního trávení volného času v přírodě. V okolí jsou rovněž příjemné procházkové stezky a možnosti cykloturistiky.

Klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tento malebný byt čeká přímo na vás!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Libor Hula

Tel:

608 120 700

Email:

galager@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz

ID inzerátu ESO:	4372588
Inzerát vydán:	29.11.2025
ID zakázky v RK:	22082
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	44 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	487 m2