

## K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4153930 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

**9 700 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu bytové jednotky 1+1 o výměře 45 m2, na ulici Plzeňská 2617/6, Ostrava-Zábřeh.

Prostorná bytová jednotka se skládá z kuchyně, pokoje, menší šatny, koupelny se sprchovým koutem, toalety a předsíně. Byty jsou nově zrekonstruované a vymalované.

Ostrava-Zábřeh je jedna z částí Ostravy, kde naleznete nejen bohatou přírodu nebo relax, ale také sportovní aktivity všeho druhu. Procházky po zeleném okolí, běh, cykloturistika, plavání a spousty dalších aktivit, které vás budou díky okolí přímo vybízet, si o to víc zamilujete. Jednu z krásných procházek si můžete dopřát do nedalekého Bělského lesa, který naleznete cca 5 minut od domu.

Občanská vybavenost se nachází v okolí domu. Nachází se nedaleko MHD - tramvajová zastávka UMOB Jih, autobusová zastávka - Hotel Bělský les. Autem se do Centra-Ostravy dostanete za cca 15 minut. Parkování je možno vedle objektu.

Byt se pronajímá nevybaven, avšak je zde možnost si připlatit za vybavení bytu (nábytek, lednice, tv a další).

Měsíční nájem činí 9.700,-Kč + služby 4.400,-Kč

Vratná kauce činí 19.400,-. Kauci je možno rozdělit na splátky. 1.splátka 9.700,- , 2. a 3. splátka po 4.850,-

Provize činí 10.000,-Kč

Internet se platí separátně ve výši 300,-Kč

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4153930     |
| Inzerát aktualizován: | 11.12.2025  |
| Inzerát vydán:        | 18.05.2023  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 45 m2       |
| Užitná plocha:        | 45 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Špaček**

Tel:

**+420 770 118 602**

Email:

**vit.spacek@vaskonzultant.cz****Váš Konzultant Reality****S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Roháčkova 120/23, 61700****Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**