

K pronájmu, Byt 1+1, 45 m²

Číslo inzerátu (ID): 4377697 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč

Lokalita:

Ústí nad LabemPronájem bytu 1+1, 45 m² s terasou – Trmice

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+1 o výměře 45 m², který se nachází v klidnější části Trmic. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodové bydlení s možností venkovního posezení.

Byt je částečně vybavený, udržovaný a připravený k nastěhování. Velkým benefitem je terasa, která poskytuje příjemný prostor pro relaxaci. Dispozice bytu je prakticky řešena a nabízí dostatek prostoru jak pro komfortní bydlení, tak pro úložné řešení.

Byt má nízké provozní náklady a nachází se v lokalitě s dobrou dostupností služeb i dopravního spojení, zároveň však nabízí klid a soukromí.

Finanční podmínky:

Nájemné: 8 500 Kč / měsíc

Služby: 2 600 Kč / měsíc

Kauce: 15 000 Kč

Provize RK: 8 500 Kč

Byt je k dispozici dle dohody.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4377697
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	02.01.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	45 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Zahradník**

Tel:

+420 721 112 702

Email:

pavel.zahradnik@vaskonzultant.cz**Váš Konzultant Reality****S.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700**Brno**

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz