

## K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391286 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:

**Znojmo**

K pronájmu nabízíme pěkný byt, nacházející se v přízemí rodinného domu v obci Dobšice, v blízkosti města Znojma.

Byt o dispozici 1+1 a výměře 45 m2 je nově zrekonstruovaný. Skládá se z chodby, velkého pokoje, kuchyně, komory a prostoru pro připojení pračky. K bytu náleží vlastní parkovací místo před domem.

Nájemné činí 11 000 Kč + energie 4 000 Kč. Vratná kauce je 22 000 Kč.

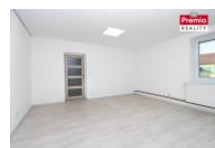
Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

By je ihned k nastěhování, ne domácí zvířata a kuřáci.

Obec Dobšice disponuje dobrou občanskou vybaveností – mateřská škola, základní škola, obchod, restaurace, kulturní dům a sportovní areál. Okolí obce je obklopeno krásnou přírodou údolí řeky Dyje, která vybízí k odpočinku a relaxaci. Díky MHD je zajištěna výborná dostupnost do Znojma.

Průkaz energetické náročnosti budovy: G (zpracovává se).

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4391286     |
| Inzerát vydán:   | 17.03.2026  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 45 m2       |
| Užitná plocha:   | 45 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petra  
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

**+420 774 723 302**

Email:

**vaclavkova@premiareality.  
cz****PREMIA Reality**

Tel:

**511115861**

Adresa:

**Mlýnská 326, 60200 Brno**

Web: