K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442672** Datum vydání: **10.11.2026**

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

Lokalita:
Praha 1

Hledáte hezké a plně zařízené bydlení přímo v centru Prahy? Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 a rozloze 45 m2 v ulici Mezibranská, odkud to máte doslova tři minuty chůze na stanici metra Muzeum i na Václavské náměstí.

Byt se skládá z prostorného obytného pokoje, který je prakticky zařízený manželskou postelí, pohodlnou pohovkou, pracovním stolem, šatní skříní, knihovnami a Smart TV. Z pokoje je vstup na balkon s venkovním nábytkem, který nabízí opravdu krásný výhled na Národní muzeum. Samostatná kuchyně je plně vybavená kvalitními spotřebiči značky Bosch včetně lednice s mrazákem, trouby, mikrovlnné trouby, varné desky, myčky nádobí a pračky. Nechybí v ní ani jídelní kout a veškeré kuchyňské nádobí.

Byt je nekuřácký, ale domácí mazlíčci jsou srdečně vítáni (v případě pronájmu se zvířetem je vratná kauce navýšena na tři měsíční nájmy). Majitel nabízí možnost vystavení potvrzení o ubytování.

K nastěhování od: 1. prosince 2026

Měsíční nájemné: 23 500 Kč

Fixní poplatky (včetně elektřiny, vody, vytápění a Wi-Fi): 5 500 Kč

Celkem měsíčně: 29 000 Kč (žádné další skryté platby)

Vratná kauce: 47 000 Kč (případně 3 měsíční nájmy s mazlíčkem)

Minimální doba pronájmu: 1 rok

ID inzerátu ESO:	4442672
Inzerát vydán:	10.11.2026
ID zakázky v RK:	79431
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	45 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jakub Pokorný
Tel:
774888467
Email:
jakub.pokorny@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz