K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442968** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Pronájem krásného bytu 1+1 s balkonem v klidné lokalitě v Olomouci, ulice Rooseveltova.

Nabízíme k pronájmu příjemný, prostorný a slunný byt o dispozici 1+1 a o výměře 45 m2 s balkonem, který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu v klidné lokalitě. Velkou výhodou je možnost parkování přímo u domu.

Byt disponuje vstupní chodbou, krásným světlým a prostorným pokojem, samostatnou kuchyní s kuchyňskou linkou a spotřebiči. Kuchyň je vybavena myčkou nádobí, elektrickou troubou a elektrickou varnou deskou. K dispozici je koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC a praktická komora, která nabízí dostatek úložného prostoru. Příjemným bonusem je balkon, ideální pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku. Byt je částečně zařízen nábytkem. Byt se vytápí a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem.

Byt zaujme především svou světlostí, vzdušností a klidným prostředím. Díky praktickému uspořádání je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení s dobrou dostupností a možností parkování u domu.

Pronájem činí 11.000,- Kč, poplatky za služby jsou 1.000,- Kč, elektřinu a plyn si nájemce přepíše na sebe. Kauce je stanovena na 22.000,- Kč. Byt je volný od 1.února 2027.

Zveme Vás na prohlídku! Bližší informace Vám sdělí makléř.










ID inzerátu ESO:	4442968
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	31749
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2
Zastavěná plocha:	748 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Dubská
Tel:
721106205
Email:
dubska@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz