K pronájmu, Byt 1+1, 45 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443775** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 200 Kč

Lokalita:
Karviná

Někdy není potřeba velký byt, aby se v něm dobře bydlelo. Důležitější je příjemný prostor, praktické uspořádání a místo, kde máte vše potřebné pro každodenní život na dosah.

Právě takový je tento byt 1+1 o podlahové ploše 48 m2 v Orlové–Lutyni. Je po rekonstrukci, nabízí moderní kuchyň a navíc dva balkony s výhledem do okolí.

Bydlení, které si zařídíte podle sebe.

Byt se nachází ve 12. podlaží zatepleného domu se dvěma výtahy, z nichž jeden je nákladní.

Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou s vestavěnou varnou deskou a troubou. Samostatný pokoj nabízí dostatek prostoru pro vytvoření obývací i odpočinkové části podle vašich představ.

Byt se pronajímá nezařízený, takže si jej můžete vybavit vlastním nábytkem a vytvořit si domov podle svého stylu.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, nechybí dlažba a obklady. WC je samostatné.

Příjemným bonusem jsou dva balkony. Nabízejí další prostor, kde si můžete posedět, dát si ranní kávu nebo si jednoduše užít výhled do okolí.

Hlavní výhody

? byt 1+1 o ploše 48 m2 po rekonstrukci
? dva balkony s výhledem do okolí
? moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči
? dva výtahy, z toho jeden nákladní
? parkování před domem
? domácí mazlíčci vítáni
? možnost trvalého bydliště

Orlová–Lutyně – praktické bydlení v centru

Velkou výhodou tohoto pronájmu je jeho poloha. Orlová–Lutyně nabízí dobrou občanskou vybavenost a snadný přístup ke službám potřebným pro každodenní život.

V blízkosti domu najdete nákupní možnosti, zdravotní služby i další občanskou vybavenost. Praktická je zejména blízkost nemocnice a nákupního centra. Pro řidiče je výhodou možnost parkování před domem.

Je to bydlení pro ty, kteří chtějí mít běžné pochůzky, nákupy i služby pohodlně dostupné a zároveň se doma těšit z vlastního prostoru a dvou balkonů.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radovan Rykala
Tel:
+420 800 200 208
Email:
poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s. r. o
Tel:
840 114 115
Adresa:
Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Web:
www.residomo.cz

Zaujala vás nabídka? Vyplňte poptávkový formulář a domluvte si prohlídku.
Byt momentálně prochází rekonstrukcí. Foto ilustrační.

ID inzerátu ESO:	4443775
Inzerát aktualizován:	18.11.2026
Inzerát vydán:	16.11.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m2