

K pronájmu, Byt 1+1, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391707 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+1 v Praze - Braník v ul. Branická.

Byt je má rozlohu 46 m2, je v přízemí cihlového bytového domu. V bytě zůstává většinu vybavení. Byt je tedy řešen velkou obytnou místností, kdy aktuální nájemnice místnost rozdělila šatní skříní. Obývací část je propojena s kuchyní s jídelnou. Z chodby bytu se dostaneme do koupelny s toaletou.

Byt se nachází v přízemí domu, tedy na Vás nečekají žádné schody. Naproti bytovému domu se nachází zastávka autobusu. K bytu náleží společná zahrada, kde můžete trávit volný čas a užívat klid od ruchu města.

O teplou vodu se Vám postará el. boiler umístěný v koupelně. Teplo v bytě Vám zajistí plynové topidlo, tzv. vačky.

Ekonomika:

Nájemné: 18 000,- Kč

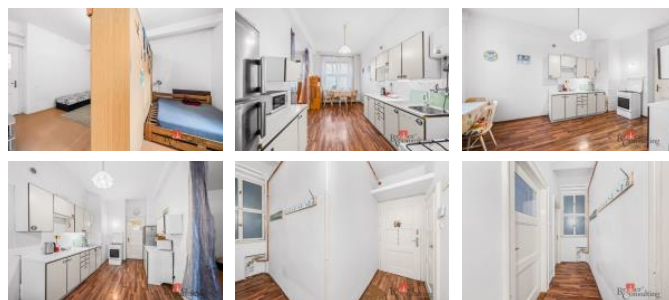
Kauce 2x nájem: 36 000,- Kč

Provize 1x nájem + DPH

Zálohy za služby: 1 175,- Kč (Vodné/stočné, odpady, společná el., úklid společných prostor)

Těším se na společné prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4391707
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	30466
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>