

K pronájmu, Byt 1+1, 46 m²

číslo inzerátu (ID): 4400601 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

23 000 K

 Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a kompletně zařízený studiový byt 1+1, o ploše 46m², ve zvýšeném podzemí v historickém rezidenčním domě ve stylu Art Deco s výtahem a recepcí, ulice Hájkova, Praha 2 - Nové Město.

Budova je šetrná k životnímu prostředí (zelená elektřina), zachovává původní detaily a kombinuje moderní i renovovaný nábytek.

Vysoké stropy, dřevěné podlahy a dlažba. Vytápění elektrické. Kuchyňská jídelna je plně vybavená - velký jídelní stůl se čtyřmi židlemi, velká lednice s mrazákem, trouba, sklokeramická varná deska, pračka, myčka, mikrovlnná trouba a základní kuchyňské vybavení.

K dispozici je veškeré potřeby nádobí - talíře, hrnky, pánve, sklenice, příbory apod..

Velký pokoj (ložnice + obývací část) je vybaven odhlučnou stůlou, velkou designovou manželskou postelí se dvěma nočními stolky, velkou smart TV, křeslem s lampou na čtení, pracovním stolem se židlemi, velkou skříní, pohodlnou pohovkou a konferenčním stolem, velkým oknem.

Koupelna se sprchovým koutem nabízí luxusní sprchu, úložnou skříňku, umyvadlo, zásuvky, toaletu a velké zrcadlo.

K dispozici je také vysokorychlostní WiFi, žehlička, žehlicí prkno, sušák na prádlo a vysavač.

Byt se nachází pouhé 2 minuty od stanice metra C I. P. Pavlova a tramvajových zastávek, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí a v docházkové vzdálenosti od stanice metra Muzeum.

Ideální pro ty, kteří chtějí bydlet na klidném místě v centru města. V okolí se nachází mnoho restaurací a kaváren, supermarketů, menších obchodů, banky, lékárny i řada univerzit.

Doprava: stanice metra a tramvaje I. P. Pavlova cca 3 minuty chůze, Muzeum cca 6 minut chůze. Tramvajová zastávka Štěpánská cca 5 minut chůze.

Volný k nastoupení od 1. května 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4400601
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	11386
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/