

K pronájmu, Byt 1+1, 46 m2

íslo inzerátu (ID): 4403805 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

Hledáte klidné bydlení v Havlíkově Brodě? Nabízíme k pronájmu hezký byt o dispozici 1+1 v domě po zateplení stěn i stěchy a výměnou plastových oken za plastová. Byt se nachází v žádané lokalitě Žižkov II, ulice číslo 1255. Byt je ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu, což zajišťuje dostatečný klid a soukromí. Díky jižní orientaci jsou interiéry bytu krásně světlé po celý den. Z bytu je krásný výhled na město a zelený horizont. Byt je v perfectním stavu, na podlaze je všude PVC.

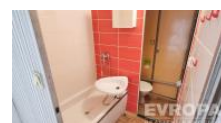
Celková užitná plocha bytu činí 36 m². K bytu náleží také balkon v mezipatře o rozloze 3 m² a sklepní kóje o výměře 2 m². Balkon je možno využít k odpočinku nebo k sušení prádla.

Lokalita bytu je velice příjemná s plnou občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti naleznete obchody, školy, lékárny zařízené a mnoho zelených parků pro volnočasové aktivity. Dopravní dostupnost je také vynikající, v blízkosti se nachází zastávky městské hromadné dopravy a příjezdová cesta pro osobní automobily je přímo u domu.

Měsíční nájemné činí 12.000 Kč a je třeba počítat s poplatky za služby a energie ve výši 2.500 Kč. Refundovatelná kauce je stanovena na 24.000 Kč. Odměna pro RK je ve výši jednoho nájemného plus DPH, tedy 14.520 Kč. Byt je nabízen nezařízený (mimo stolu a 3 židli v kuchyni), což vám dává skvělou příležitost zařadit si jej dle vlastních představ a potřeb.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro jednotlivce nebo pár, který hledá pohodlné bydlení v celkově dobrém stavu a v lokalitě s výbornou infrastrukturou. Nečekejte dlouho, o byty v této lokalitě je vysoký zájem, a tak doporučujeme co nejdříve si zajistit prohlídku a možná se právě vy můžete těšit z nového domova v Žižkově II v Havlíkově Brodě. Majitel preferuje zájemce o dlouhodobý pronájem.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4403805 |
| Inzerát aktualizován: | 24.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7440190 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 46 m ² |
| Zařízení bytu: | Nezařízený |
| Bytové jádro: | Umakartové |
| Parkování: | U domu (veřejné) |
| Sít : | Elektrická, Plyn |
| Plyn: | Zaveden |
| Voda: | Vodovod |
| Vytápění: | Veřejné ústřední |
| Balkón: | 3m ² |
| Užitná plocha: | 36 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Mezera

Tel:

+420770180405,

Email:

martin.mezera@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Podlahová plocha: 46 m²

Plocha sklepa: 2 m²