

K pronájmu, Byt 1+1, 48 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4413460** Datum vydání: **17.07.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 1+1 UP 46m2, ul. Mlýnská. Byt se nachází ve 2.NP/3.NP cihlového domu bez výtahu. Dům i byt je po rekonstrukci. Orientace: Kuchyně do klidného vnitrobloku s výhledem (J), pokoj do ulice (S). Vybavená KL vč. trouby, mikrovlnné trouby, pl. sporáku, digestoře a lednice, pračka, gauč, šatní skříň, skříňky, PC stůl, stůl a židle (případně je vybavení na domluvě, pokud by nájemce např. nechtěl gauč, apod.). Vysoké stropy. Dispozice: kuchyně, pokoj, koupelna a WC zvlášť. Náklady na služby a inkaso 2.800,-Kč/měs pro 1 osobu nebo 3.200,-Kč/měs pro 2 osoby. (nezahrnuje internet O2 cca 500,-Kč/měs). Vhodné pro 1-2 osoby (nekuřáci, bez zvířat). Vratná jistota 18.000,-Kč. Sklep cca 2m2. Vl. plynový kotel, vl. měřáky. K nastěhování 1.9.2026. Nebyl předán PENB, proto uvedena en. třída G.

ID inzerátu ESO:	4413460
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Plocha pozemku:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Konopáč Jiří

Tel:

+420 737274218

Email:

jiri.konopac@rkfenix.cz
RK FÉNIX, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Pivoňkova 282/10, 637 00
Brno

Web:

www.rkfenix.cz