

K pronájmu, Byt 1+1, 49 m²

íslo inzerátu (ID): 4399289 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

16 900 K

Lokalita:

Praha 5

Exkluzivně nabízíme pronájem světlého bytu 1+1 44 m² s lodžii 3 m² a komorou 2 m², Praha 13 Stodolky, Wiedermannova ulice.

Vybavení a dispozice:

- byt v 5. podlaží domu z roku 2005 s výtahem je vybaven zařízením kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednicí, skříní a knihovna,
- v bytě jsou plovoucí podlahy a dlažba, v koupelně je vana,
- byt má plastová okna s plynokenními roletami s jižní orientací,
- topení je centrální dálkové,
- k bytu náleží komora 2 m².

Lokalita a dostupnost:

- okolí domu je klidné,
- stanice metra Hlubočeka je vzdálena 7 minut chůze, o něco blíže je zastávka autobusu - 3 linky.
- v blízkosti je Centrální park, Prokopské údolí a veškerá občanská vybavenost.

Byt je vhodný pro jednu nebo dvě osoby - nekuřácký pár bez psa, s trvalým pobytem v ČR.

Měsíční poplatky pro jednu osobu činí 3.000,-K včetně elektřiny, pro dvě osoby 3.500,-K včetně elektřiny.

Byt je volný od 1.6.2026, dlouhodobě, prohlídky jsou možné po dohodě.

Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit jistotu 20.000,-K a provizi 20.000,-K.

ID inzerátu ESO:	4399289
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	ZR1237
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha pozemku:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Brož

Tel:

+420 608242284

Email:

rkzapa@volny.cz

ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000

Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz