

K pronájmu, Byt 1+1, 50 m²

Číslo inzerátu (ID): 4369245 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Pronájem byt 1+1 Brno Židenice.

Láká Vás bydlení v atraktivní lokalitě města Brna a zároveň je pro Vás nezbytné výborné dopravní spojení do centra města?

Pokud ano, tak právě Vám nabízíme, ve výhradním zastoupení majitele, pronájem velmi dobře dispozičně řešeného a plně vybaveného cihlového bytu 1+1 v brněnské městské části Židenice, ul. Skorkovského č. 934/12.

Byt o výměře 43 m² je situovaný ve 2. patře (3.podlaží) bytového domu, sestává se ze vstupní chodby, prostorného obývacího pokoje, kuchyně, koupelny a WC. K bytu náleží prostorná terasa o výměře 7 m² přístupná z kuchyně, ze které je pěkný výhled do okolí.

Byt má plastová okna a je vytápěný ústředním topením s termostatickými ventily a měřiči spotřeby.

V kuchyni je k dispozici kuchyňská linka včetně el. spotřebičů (varná deska, trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, varná konvice, kávovar), jídelní stůl se židlemi, základní nádobí, v chodbě prostorná šatní skříň, zrcadlo, v obývacím pokoji obývací stěna, dvojlůžko, sedací souprava, konferenční stolek a další drobné vybavení. V koupelně je k dispozici pračka. Bezproblémové parkování - parkování je možné přímo před domem.

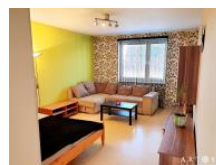
Byt je volný od 1.1.2026, prohlídky jsou možné po dohodě s makléřem kdykoliv.

Plná občanská vybavenost v blízkosti domu. Samozřejmostí je možnost připojení k internetu a televizi (není zahrnuto v ceně). Nájem 14.000,-Kč + 4.400,-Kč zálohy na služby i energie spojené s užíváním bytu (elektřina, teplo, voda)

Vratná kauce 15.000,-Kč.

Zvu Vás na prohlídku, která jistě usnadní rozhodování, zda je tento byt vhodný právě pro Vás. Pro její domluvení mě neváhejte kontaktovat.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jan Polák**

Tel:

+420 724 285 331

Email:

polak@artossreality.cz**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200**Brno - Trnitá**

Web:

www.artossreality.cz

ID inzerátu ESO:	4369245
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	12.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Terasa:	7m ²
Užitná plocha:	50 m ²