

K pronájmu, Byt 1+1, 50 m²

Číslo inzerátu (ID): 4432880 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Světlý, prostorný byt 1+1 v srdci Vinohrad u sadů Svatopluka Čecha, 5 min. chůze od metra Jiřího z Poděbrad.

Útulný byt se nachází ve 4. patře cihlového, dobře udržovaného domu bez výtahu, v centru Vinohrad.

Dostatek denního světla v bytě poskytují velká okna pokojů orientována na východ.

Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem.

Byt se nabízí nezařízený, ale lze se domluvit na odkoupení části nábytku od pův. nájemníka za výhodnou cenu - není podmínkou.

Měsíční poplatky 1.000,-/1 osoba + přepis el. a plynu na nájemce.

Kauce 25. tis.. Provize RK 12.705,- Kč

Parkování v modrých zónách pro rezidenty.

Toto atraktivní místo nabízí nespočet výhod centra města, vše je doslova na dosah ruky, restaurace, kavárny, obchody a kulturní vyžití, včetně množství parků, sadů a zeleně.

Volné v průběhu října.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4432880
Inzerát vydán:	28.09.2026
ID zakázky v RK:	449407
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Zastavěná plocha:	440 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Formanová**

Tel:

+420724549017

Email:

lenka.formanova@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz