

K pronájmu, Byt 1+1, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391878 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní a částečně vybavený byt 1+1 o velikosti 51 m2, který zaujme svou prostorností i skvělou polohou.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě s docházkovou vzdáleností do centra a výbornou dopravní dostupností. Oblíbené Komenského sady máte doslova na dosah ruky. Hlavní vlakové nádraží je dostupné tramvají za dvě zastávky nebo přibližně 10 minut chůze, do centra města se dostanete za pouhé tři zastávky.

Dispozice bytu nabízí prostornou vstupní chodbu s vestavěnou šatní skříní a vstupy do jednotlivých místností – koupelny, samostatné toalety, kuchyně a na balkon. Z kuchyně se vstupuje do neprůchozího pokoje, který zajišťuje dostatek soukromí. Disponuje gaučem, postelemi a skříní.

Kuchyně je plně funkčně vybavena: lednice s mrazákem, trouba a plynový sporák, digestoř, mikrovlnná trouba a jídelní stůl se třemi židlemi. V pokoji je k dispozici televizor zavěšený na zdi.

V okolí domu najdete kompletní občanskou vybavenost – školky, školy, lékárny, zdravotnická zařízení i možnosti volnočasového vyžití pro děti. V docházkové vzdálenosti se nachází také oblíbená restaurace Palouk.

Byt je k dispozici ihned k nastěhování.

Měsíční nájemné včetně služeb, energií a pojištění činí 12.622 Kč vratnou kaucí je možné uhradit ve dvou měsíčních splátkách

Energetická náročnost budovy je aktuálně uvedena jako třída G (PENB není momentálně k dispozici).

Pronájem zajišťuje služba Ideální nájemce, která vám garantuje bezstarostné bydlení a férové podmínky. K dispozici jsou správcí pro řešení případných situací, pomůžeme s administrativou, nastavením plateb i zajištěním speciálního pojištění.

Pokud hledáte pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností, tento byt může být vaším novým domovem. Ozvěte se a domluvíte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4391878
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	7471
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz