

K pronájmu, Byt 1+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392395 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+1 a celkové podlahové ploše 51,6 m², která se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části města Jablonec nad Nisou – Jablonecké Paseky.

Byt zaujme především nadstandardní výměrou na dispozici 1+1 a přehledným uspořádáním místností. Dominantou bytu je prostorný obytný pokoj, který nabízí dostatek místa pro obývací i klidovou část. Samostatná kuchyň umožňuje pohodlné stravování i pracovní kout. Dispozici dále tvoří předsiň, koupelna a samostatné WC. Celkové řešení bytu je praktické a dobře využitelné.

K bytu náleží také příslušenství mimo bytovou jednotku, konkrétně komora umístěná mezi podlažími a sklep. Tyto prostory poskytují dostatek úložného místa. Parkování je zajištěno v okolí domu.

Oblast nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost a vyváženou kombinaci městského bydlení s blízkostí přírody. Výrazným benefitem je Jablonecká přehrada, která patří k nejvyhledávanějším rekreačním místům ve městě a umožňuje celoroční sportovní i relaxační vyžití, což dlouhodobě zvyšuje atraktivitu bydlení.

Nájemné činí 11.500 Kč měsíčně, k čemuž je třeba připočítat poplatky za služby ve výši 2.192 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná kauce je stanovena na 11.500 Kč a provize odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu plus DPH.

Tento byt bude k dispozici od 1.5.2026

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4392395
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	30532
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>