K pronájmu, Byt 1+1, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441358** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 200 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové obytné ploše 52 m2, který se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu v ulici Kardinála Berana v Plzni, na Jižním Předměstí.

Do bytu se vstupuje přes menší společnou vstupní chodbičku, kterou byt sdílí se sousedním bytem. Z vlastní předsíně je přístup do samostatné kuchyně s kuchyňskou linkou a spotřebiči, dále do prostorného obytného pokoje. K dispozici je také praktická komora a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Velkou předností je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Plzeň Plaza s širokou nabídkou obchodů, restaurací, kaváren a multikinem. Příjemnou procházkou se dostanete také do historického centra Plzně na náměstí Republiky. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost včetně mateřských a základních škol, zdravotnických zařízení, lékáren a dalších služeb.

Samozřejmostí je dobrá dostupnost městské hromadné dopravy, která zajišťuje pohodlné spojení s ostatními částmi města.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 14 200 Kč
Zálohy na služby: 500 Kč/osoba/měsíc
Elektřina bude převedena na nájemce.
Vratná kauce: 28 400 Kč
Provize realitní kanceláře: 14 200 Kč
Byt je volný ihned.

Pokud hledáte bydlení s dostatkem prostoru a výbornou dostupností do centra Plzně, neváhejte nás kontaktovat. Doporučujeme osobní prohlídku!.

ID inzerátu ESO:	4441358
Inzerát aktualizován:	11.11.2026
Inzerát vydán:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	22561
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Komorous
Tel:
737 010 767
Email:
filip.komorous@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.
Tel:
+420326737297
Adresa:
Blahoslavova 186, 293 01 Mladá Boleslav
Web:
www.kuzopartners.cz