# K pronájmu, Byt 1+1, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445000** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

**16 000 Kč**

Lokalita:
## Praha 6

Pronájem světlého bytu 1+1, 55 m2, Praha 6 – Patočkova 20, Ihned k nastěhování.
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 1+1 a výměře 55 m2, který se nachází v ulici Patočkova 20, Praha 6 – Břevnov.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě s dobrou dopravní dostupností a občanskou vybaveností.

Dispozice a vybavení
Byt nabízí oddělenou kuchyň, prostorný obytný pokoj a velkorysou předsíň a malou komoru. Kuchyně je vybavena plynovým sporákem s troubou a mikrovlnnou troubou. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem, WC je součástí koupelny.

Byt je staršího, ale útulného provedení a nabízí dostatek prostoru i denního světla. Nachází se ve 2. patře domu s výtahem.

K dispozici je také balkon přístupný ze společné chodby.

Lokalita
Velkou předností je bezprostřední blízkost koupaliště Petynka, ideálního pro letní koupání, sport a relaxaci. V okolí je dostatek zeleně, obchodů, restaurací i dalších služeb.

Lokalita nabízí dobré dopravní spojení s centrem Prahy i ostatními městskými částmi.

Finanční podmínky
Měsíční nájemné: 16 000 Kč
Zálohy na služby a energie: 5 000 Kč/měsíc
Vratná kauce: 21 000 Kč
Provize RK: 19 360 Kč včetně DPH

Další informace
Dispozice 1+1, plocha 55 m2
2, patro, výtah
Balkon přístupný ze společné chodby
Sklep
Dlouhodobý pronájem

Byt doporučujeme všem, kteří hledají příjemné a prostorné bydlení v žádané lokalitě Prahy 6 s veškerou občanskou vybaveností a s koupalištěm Petynka doslova za rohem.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4445000 |
| Inzerát vydán: | 21.11.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 55 m2 |











## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**

| | |
|---|---|
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 55 m2 |