

## K pronájmu, Byt 1+1, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4398091 Datum vydání: 25.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 000 K**

Lokalita:

**D ěn**

Hledáte moderní a úsporné bydlení v klidné lokalitě s přírodou za zády, ale skvělou dostupností do města? Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1+1 v 1. patře novostavby v oblíbené části Děna Horní Oldřichov.

Hlavní přednosti bytu:

Novostavba a komfort: Dům je zateplený a byt disponuje plynovým podlahovým vytápěním.

Nové vybavení: Kuchyňská linka je osazena novými vestavnými spotřebiči. Koupelna je moderně řešena se sprchovým koutem a WC.

Parkování a internet v ceně: K bytu náleží vlastní parkovací místo a cena pronájmu již zahrnuje připojení k internetu.

Klidná lokalita: Horní Oldřichov nabízí vynikající spojení s přírodou i rychlý dosah městské infrastruktury.

Podmínky pronájmu:

Vhodné pro maximálně 2 osoby (pracující, nekuřáci).

Menší domácí mazlíček po dohodě povolen.

Nájemné: 8 000 K / měsíc

Poplatky: 3 000 K + energie (teplo a teplá voda 2 000 K, studená voda 500 K).

Vratná kauce: 25 000 K.

Provize RK: 1 měsíční nájemné.

Byt je připraven k nastěhování pro ty, kteří hledají kvalitní a bezstarostné bydlení.



ID inzerátu ESO:	4398091
Inzerát aktualizován:	25.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Zdeňka  
Zámečnicková**

Tel:

**+420 777838933**

Email:

**realityoffice2@seznam.cz**

**Reality office Jana  
Vojtíšková**

Tel:

**+420412512993**

Adresa:

**U Plovárny 1262/12, 405**

**02 Děn**

Web:

**www.realityoffice.cz**