

K pronájmu, Byt 1+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416012 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Nabízíme k pronájmu prostorný a udržovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 58 m², který se nachází v 1. patře menšího bytového domu s pouhými šesti byty, v příjemné a vyhledávané lokalitě U Stadionu Míru.

Byt nabízí velkorysý dispoziční řešení a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Skládá se z kuchyně o výměře 17,05 m², obývacího pokoje o výměře 23,36 m², chodby 11,54 m², koupelny 3,40 m², samostatného WC 1,29 m² a praktické komory 1,31 m². K bytu náleží také sklep.

Prostorná kuchyně poskytuje dostatek místa pro jídelní kout. Velký obývací pokoj umožňuje díky své výměře prakticky oddělit obytnou a spací část.

Byt je vybaven plastovými okny se žaluziemi a osvětlením. Součástí vybavení je kuchyňská linka, kombinovaná chladnička s mrazničkou a elektrický sporák. Myčka nádobí není k dispozici. V koupelně je pračka a v obývacím pokoji zůstává větší šatní skříň.

Vytápění je centrální dálkové, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler.

Příjemnou výhodou je možnost využívat společnou zahradu u domu. Nájemce má navíc k dispozici malý záhonek o velikosti přibližně 1,5 × 1,5 m, vhodný například pro pěstování bylinek, zeleniny nebo květin.

Velkou předností je lokalita, která spojuje výbornou dostupnost centra města s možnostmi sportovního a volnočasového vyžití. Plavecký stadion se nachází jen několik kroků od domu a v jeho blízkosti je k dispozici velká parkovací plocha. Centrum města s obchody, službami, restauracemi a další občanskou vybaveností je pohodlně dostupné pěšky.

Měsíční nájemné činí 9.000 Kč + záloha na služby 3.400 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce, předpokládaný měsíční náklad činí přibližně 1.500 Kč.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí první nájemné včetně zálohy na služby ve výši 12.400 Kč a vratná kauce ve výši 14.000 Kč, celkem tedy 26.400 Kč.

Pokud hledáte prostorný byt s příjemnou dispozicí, možností využití zahrady a výbornou dostupností centra města, ráda Vám nemovitost osobně představím.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Kristová

Tel:

+420739500502

Email:

monika.kristova@re-max.cz

RE/MAX One

Tel:

739500510

Adresa:

Pražská 223, 390 01 Tábor

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-one

ID inzerátu ESO:	4416012
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	444427

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	178 m2