

K pronájmu, Byt 1+1, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4408411 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

18 900 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 1+1 (60 m²) s balkonem (2,48 m²), jenž se nachází nedaleko centra města!

Jeho prostory nabízí možnosti vybavení dle vašeho osobitého výběru a stylu.

V blízkosti domu se nachází bohatá obecná vybavenost, která usnadní veškeré vaše potřeby.

Byt se nabízí nevybavený, ale k dispozici Vám zůstává kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, digesto, trouba, mikrovlnka, kombinovaná lednice a myčka).

V koupelně se nachází sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je oddělená.

Pro Vaš komfort jsou zde parketové nebo keramické podlahy, dřevěná okna a dle potřeby prošel rekonstrukcí.

Měsíční nájem je 18 900 K + 800 K za služby (osoba).

Elektrina (cca. 1500K /m² měsíc), plyn (cca. 1500K /m² měsíc) a Internet se přepočítávají na nájemce.

Vratná kauce je výši 56 700 K.

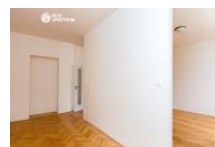
Provize je 1x nájem + 21% DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem.

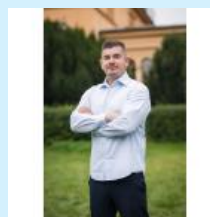
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4408411
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	18448
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/