K pronájmu, Byt 1+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439448** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+1 (61m2) s komorou v Karlových Varech, v ulici Krále Jiřího.
Byt prošel kompletní rekonstrukcí a zaujme světlým interiérem, elegantní kuchyní a krásným výhledem do zeleně za domem.

Prostorná kuchyně je vybavena spotřebiči a nabízí dostatek místa také pro jídelní kout. Samostatný pokoj lze využít jako obývací pokoj i ložnici. V koupelně je sprchový kout, podlahy mají vzhled dřevěných prken a vytápění zajišťuje samostatný elektrokotel.

K bytu náleží také samostatná komora s druhou toaletou. Může posloužit například jako prádelna či technické zázemí a nabízí prostor pro uložení kol, kočárku nebo dalších věcí. Součástí pronájmu je jedno parkovací místo u domu.

Podmínky:
Nájemné: 15.000 Kč / měsíc
Služby pro 1 osobu: 1.000 Kč / měsíc
Elektřina: převedeno na nájemce cca 2.500,-Kč
Vratná kauce: 30.000 Kč
Provize RK: 15.000 Kč

Byt je volný ihned k nastěhování a je určen k dlouhodobému pronájmu.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovního poměru nebo jiného prokazatelného zdroje příjmů.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová
Tel:
774604327
Email:
stepanka@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
Tel:

Adresa:
Náměstí Budovatelů 1405, 35601 Sokolov
Web:
www.rk-sedlacek.cz

ID inzerátu ESO:	4439448
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	2788
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Plocha zahrady:	1643 m2