

K pronájmu, Byt 1+1, 64 m²

Číslo inzerátu (ID): 4412952 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 v ulici Šárochova ve Staré Boleslavi. Byt s pavlačí o vnitřní výměře 64,5 m² se nachází ve 2.nadzemním podlaží zděného domu bez výtahu.

Byt tvoří předsíň (cca 7 m²) s prostornou skříní, kuchyně (cca 17 m²), pokoj (cca 34 m²) a koupelna s vanou a toaletou. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou a varnou deskou, v případě zájmu možnost dodat lednici s mrazničkou. Díky velkým dřevěným oknům proniká do bytu dostatek světla. Na podlaže v předsíni a kuchyni položeno lino, v pokoji plovoucí laminátová podlaha, v koupelně pak dlažba. Vytápění a ohřev vody zajištěn plynovým kondenzačním kotlem. Možnost využívat vnitroblok domu. Parkování možné v ulici Šárochova nebo v přilehlých ulicích.

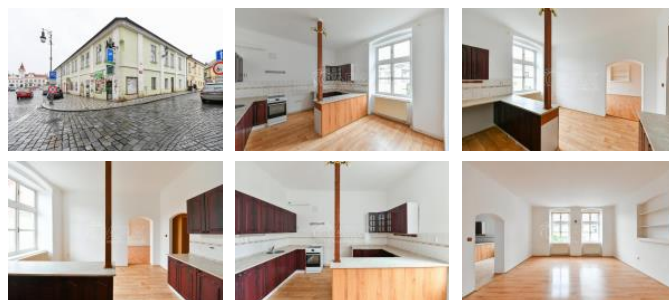
Kompletní občanská vybavenost v okolí domu MŠ, ZŠ, obchody, restaurace, kavárny, dětská hřiště a další. Dostatek zeleně zajišťují parky v okolí. Autobusová zastávka přímo u domu. Autobusem se pak dostanete za cca 30 minut na metro B Černý Most. Rychlý nájezd autem na dálnici D10.

Společně s nájemným se hradí měsíční zálohové poplatky na vodu 400,-Kč/1 osoba. Odpad 900,-Kč/ročně/1 osoba. Elektřina a plyn se převádí na nájemce (celkem 3.000,-Kč). Kauce majiteli ve výši 18.000,-Kč, provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu platí nájemce.

Určeno solidním zájemcům na dlouhodobý pronájem. Nastěhování ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku bytu, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4412952
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Lucie Semerádová**

Tel:

+420 737300864

Email:

lucie.semeradova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/