

K pronájmu, Byt 1+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438461 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

14 900 Kč

Lokalita:

Náchod

PRONÁJEM NADSTANDARDNÍHO BYTU 1+1 O VELIKOSTI 74 m2 PO KOMPLETNÍ REKONSTRUKCI – CENTRUM NÁCHODA S MOŽNOSTÍ PARKOVACÍHO MÍSTA

Hledáte moderní a prostorné bydlení přímo v centru města? Tento byt vás zaujme svou velkorysou výměrou, světlým interiérem a nadstandardním provedením.

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 72 m2, který se nachází v 1. patře domu v atraktivní lokalitě centra Náchoda.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí spojení moderního vzhledu, praktického uspořádání a příjemné atmosféry. Díky nadstandardní podlahové ploše poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce i páru, kteří ocení komfort, soukromí a výbornou dostupnost městských služeb.

Dispozice a vybavení bytu

Dominantou bytu je prostorná, světlá obytná místnost s okny, která nabízí dostatek možností pro uspořádání obývací i spací části podle vlastních představ.

Součástí bytu je také velkorysý kuchyňský kout s novou moderní kuchyňskou linkou a základními spotřebiči. Kuchyňský prostor poskytuje pohodlné zázemí pro každodenní vaření i běžný chod domácnosti.

Praktickým benefitem je samostatná komora, která nabízí vítaný úložný prostor a pomáhá udržet interiér vzdušný a přehledný.

Byt zaujme zejména:

nadstandardní výměrou 72 m2,
moderním provedením po rekonstrukci,
světlým interiérem a příjemnou atmosférou,
novou kuchyňskou linkou se základními spotřebiči,
praktickou komorou a velkorysou koupelnou
umístěním v 1. patře,

+ možností pronájmu parkovacího místa.

Velkou předností této nabídky je umístění přímo v centru města. V docházkové vzdálenosti máte k dispozici běžnou občanskou vybavenost, obchody, restaurace, kavárny i další služby.

Centrální poloha vám umožní užívat si městský život s pohodlím každodenní dostupnosti všeho důležitého, bez nutnosti neustálého dojíždění.

K bytu je navíc možné za samostatný poplatek pronajmout parkovací místo, což představuje praktickou výhodu zejména při bydlení v centru města.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 14 900 Kč

Měsíční zálohy na služby a energie: 5 000 Kč

Celkové měsíční náklady: 19 900 Kč

Parkovací místo: možnost pronájmu za samostatný poplatek

Kauce a případná provize realitní kanceláře budou upřesněny.

Pro koho je byt ideální?

Byt je skvělou volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají prostorné, moderní a reprezentativní bydlení v centru města. Ocení jej také zájemci, kteří preferují kvalitní provedení interiéru, dostatek prostoru a pohodlí městské lokality.

Pokud hledáte něco víc než běžný malý byt 1+1, tato nabídka stojí za vaši pozornost.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4438461
Inzerát vydán:	21.10.2026
ID zakázky v RK:	3665
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	72 m2