

## K pronájmu, Byt 1+1

 Číslo inzerátu (ID): **4349166** Datum vydání: **30.08.2025**

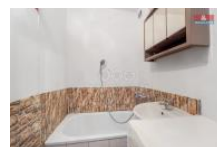
Cena za nemovitost:

**5 900 Kč**

 Lokalita:  
**Česká Lípa**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný byt 1+1 o velikosti 35 m<sup>2</sup>, nacházející se v 10. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Jáchymovská v České Lípě. Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností. Byt nabízí obývací pokoj s dostatkem přirozeného světla, kuchyň s praktickou kuchyňskou linkou, koupelnu s vanou a přípojkou na pračku, samostatné WC a chodbu s úložným prostorem. Bytový dům prošel částečnou rekonstrukcí. Bezpečnost zajišťuje kamerový systém a úklidová služba udržuje společné prostory. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v blízkosti najdete autobusovou zastávku, supermarket, lékaře, školu i školku. Nastěhování je možné od 1.10. Měsíční nájemné činí 5 900,- Kč, provize RK také činí 5 900,- Kč. Vratná kauce činí 13 000,- Kč. Zálohy na energie jsou ve výši 4 500,- Kč měsíčně. Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4349166           |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900915818         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 35 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 915818            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Sebastián Galbavý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**