

K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4372120 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme vám k pronájmu byt 1+1 v lázeňském centru Mariánských Lázní. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Nemovitost je v dobrém stavu, po rekonstrukci. Byt je plně zařízený. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, ložnici, menší pokoj, který může sloužit jako šatna anebo pracovna, kuchyň a koupelnu s toaletou. Vytápění a ohřev teplé vody plynovým kotlem instalovaným v bytě. Náklady za spotřebovanou elektřinu i plyn se hradí na základě smlouvy s dodavatelem energií, kterou si uzavře sám nájemník. K nájmu se hradí služby (záloha na studenou vodu, elektřina společné prostory, odvoz odpadků, revize komínu). Při podpisu nájemní smlouvy se hradí provize realitní kanceláři ve výši jednoho nájmu plus DPH a jistota (kauce) 20.000 Kč. Byt je vhodný pro jednu, maximálně dvě osoby, bez dětí. Majitel preferuje zaměstnané občany, nekuřáky, bez domácích zvířat a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím zvolených podmínek a kritérií. K dispozici od 01.01.2026. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4372120
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900926528
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	45 m2
Kód zakázky:	926528



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Naděžda Vorlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz