

K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4415046 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 a užité ploše 38 m², který se nachází v přízemí bytového domu v ulici U Plynárny v klidné části Nové Role. Byt nabízí praktické dispoziční řešení, dostatek prostoru pro jednotlivce nebo pár a je připraven k nastěhování.

Velkou výhodou je dobrá dostupnost do Karlových Varů i kompletní občanská vybavenost v dosahu. Měsíční nájemné činí 8 500 Kč.

Zálohy na služby jsou 2 571 Kč pro jednu osobu, každá další osoba navyšuje zálohy o 770 Kč měsíčně. Elektřina se převádějí na nájemce, který si uzavírá smlouvy přímo s dodavatelem.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 15 000 Kč a provize realitní kanceláři ve výši 10 000 Kč + DPH.

Pokud hledáte cenově dostupné a příjemné bydlení v klidné lokalitě, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací a domluvíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4415046
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900948088
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	38 m ²
Kód zakázky:	948088



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Klán**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz