# K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): **4417609** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

**8 500 Kč**

Lokalita:
## Ústí nad Labem

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 o užitné ploše 41 m2 v panelovém domě s výtahem v klidné části Ústí nad Labem, ulice Rozcestí.
Byt se nachází v 11. patře s krásným výhledem do okolí. Po částečné rekonstrukci nové podlahy, kuchyňská linka, kamna. Koupelna má původní jádro v udržovaném stavu. K bytu náleží sklepní koje. Čisté společné prostory, vstupní dveře zabezpečené čipovým systémem. Parkování je možné za domem. Veškerá občanská vybavenost, dostupnost MHD, školka, škola, obchody, lékaři, markety. Do centra města je to 15 minut trolejbusem. Ideální volba pro jednotlivce nebo pár. Nájemné je včetně všech záloh na energie a elektřinu. Provize RK ve výši jednoho nájmu, kauce ve výši dvou nájmu. Byt je volný ihned k nastěhování. Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4417609 |
| Inzerát vydán: | 22.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900942125 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 41 m2 |
| Kód zakázky: | 942125 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Macháčková**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz