

## K pronájmu, Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4422670 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a zrekonstruovaný byt 1+1 o užitné ploše 35 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. NP udržovaného panelového domu. Dům je plánován k revitalizaci včetně výměny oken.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a pronajímá se bez vybavení. Po dohodě je možné odkoupit vybavení od současných nájemníků. K bytu náleží balkon a sklepní kóje, k dispozici je také společná kolárna a sušárna.

Nájemné činí 12 000Kč/měsíc + zálohy na veškeré služby, plyn a elektřinu ve výši 6 000Kč. Vratná kauce činí 2 měsíční nájem, provize RK 13 000Kč.

V docházkové vzdálenosti jsou obchody, MHD, pošta, školy i školky. Parkování je zdarma přímo u domu.

Prohlídky od 1. 9. 2026. Nastěhování od 15. 10. 2026, případně dle dohody. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4422670           |
| Inzerát vydán:        | 12.08.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 22.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900948493         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 35 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 948493            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Vávrová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**