

K pronájmu, Byt 1+kk, 16 m2

íslo inzerátu (ID): 4410368 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Praha 9

Exkluzivn Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové užité ploše 16,9 m² ve 3. nadzemním podlaží, umíst ěný v klidné ěsti Klánovic.

Byt má d ěv ěné plovoucí podlahy, nová špaletová okna s dvojsklem i venkovní roletou, jsou vybaveny rekuperací, elektrickým vytáp ěním a kuchy ťským koutem.

Klánovice jsou oázou klidu a pohody v t ěsném sousedství metropole. Nejv ětší poklad Klánovic vřak leží za jejich hranicemi – Klánovický les, nejrozsáhlejší les na území Prahy, který tvo ří p řirodní rámec této ětvrti a poskytuje nekone ěné možnosti pro aktivní trávení volného řasu. A už rádi chodíte na procházky, jezdíte na kole, nebo prost ě jen toužíte po chvílích klidu v p řirod ě, Klánovice vám to všechno nabídnou v bezprost ědní blízkosti.

Navzdory klidné atmosfé ě jsou Klánovice výborn ě dopravn ě dostupné. Díky m ěstským vlak ěm, které jezdí každou p řihodinu, se do centra Prahy na Masarykovo nádraží dostanete za pouhých 20 minut. Tato vynikající dopravn ě dostupnost je jednou z mnoha výhod, které zdejší obyvatelé oce ůjí. A když se spojí pohodlí m ěstského života s klidem p řirody, vytvá ří to neodolatelnou kombinaci.

Klánovice samoz ějm nabízejí veřkerou ob ěanskou vybavenost. Od mate řských, základních a st ědních řkol po soukrom ě vzd ělávací instituce, restaurace a obchody. A pokud vám místní nabídka nesta ří, nedaleké řestajovice a ůjezd nad Lesy p řinářejí další možnosti, jak zpest ěit sv ěj kařždodenní život.

Spolupřace s konkuren ěními maklé ři vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výří dvou m ěsí ních nájmu + záloha na řlužby. Provize RK ve výří jednoho m ěsí nio nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.8.2026.

Foto pouze ilustra ění.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ ěm ř zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410368
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	442490
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	16 m ²
Užitná plocha:	16 m ²



KONTAKTNÍ ŮDAJE:



Jakub Žiřka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz