

K pronájmu, Byt 1+kk, 18 m2

íslo inzerátu (ID): 4400817 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:
Praha 4

Exkluzivn Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové užité ploše 18,3 m², umíst ěný v klidné ásti pražských Nuslí. Byt, nacházející se ve t etím nadzemním podlaží nov zrenovovaného cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchy ským koutem, p edsín , a koupelny s toaletou.

Byt je ve výborném stavu. Okna jsou plastová, byt je kompletn prosv tlený, jádro i celý d m je zd ěný. Vytáp ění zajiš ũje nový elektrický p ímotop umíst ěný v byt .

Celý d m, v etn ěvnit ěních prostor, je ve vynikajícím stavu, po kompletní rekonstrukci.

Vynikající lokalita pražských Nuslí s kompletní ob anskou vybaveností a skv lou dostupností do úzkého centra Prahy. V blízkosti se nachází parky na Fidlova ce, Na B lce i Folimanka - vhodné k procházkám i sportovnímu vyžití. Dobrá dostupnost DP Praha zastávka tramvaje Svatoplukova cca 100m od domu, metro (C) Vyšehrad cca 450m od domu.

Spolupráce s konkuren ěními maklé i vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši jednoho m sí ního nájmu + paušální platby za služby (15 800 K). Provize RK ve výši jednoho m sí ního nájmu + DPH.

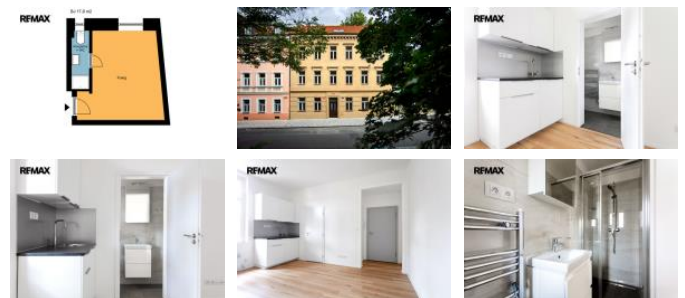
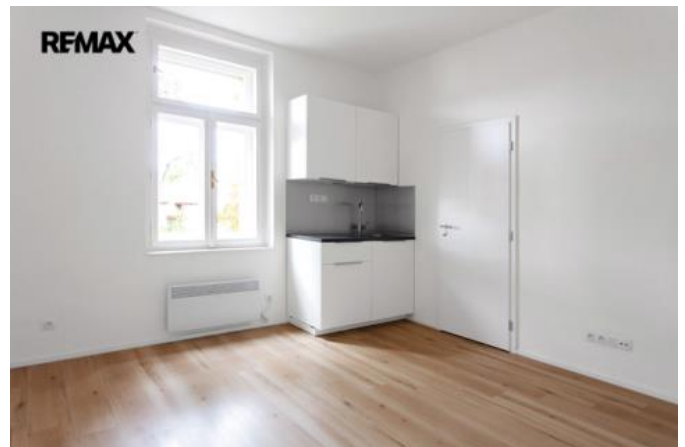
Byt je k dispozici od 1.5.2026

Fotky jsou pouze ilustra ní.

Prohlídky bytu jsou možné ve dni otev ěných dve í v pond ělí 4.5.2026 od 15:30 do 17:00 hodin. Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu v uvedený termín, kontaktujte m ě prosím telefonicky nebo mailem a rezervujte její p esný as.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ ěm jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4400817
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	438227
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	18 m ²
Užitná plocha:	18 m ²
Podlahová plocha:	18 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žiřka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz