

## K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4359988 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**11 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu stylovou a útulnou garsonku o celkové ploše cca 20 m<sup>2</sup>, která se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu na ulici Ruská v Brně, v oblíbené části Královo Pole. K bytu náleží také sklep, který poskytuje praktický prostor pro uložení v c.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a díky chytrému využití prostoru nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení jednotlivce. Interiér působí příjemně, útulně a je nabízen jako vybavený, takže je vhodný pro zájemce, kteří hledají bydlení bez nutnosti vztáhnout dalších investic.

Hlavní obytná část slouží jako prostor pro odpočinek, práci i spaní. Součástí vybavení je rozkládací spací gauč, pracovní kout, úložné prostory a kuchyňský kout se základními spotřebiči. V bytě je také k dispozici pračka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Vytápění je řešeno centrálně.

Velkou výhodou je také společná zahrada za domem, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Lokalita patří mezi vyhledávané části Brna díky skvělé obchodní vybavenosti i výborné dopravní dostupnosti. V okolí se nachází kavárny, restaurace, obchody, služby i zastávky MHD. Tramvajovou linkou č. 1 se pohodlně dostanete do centra města přibližně za 15 minut, autobusové spoje pak zajišťují napojení i do dalších částí Brna.

Byt je k nastoupení od 1. 5. 2026.

Byt pronajímá služba Ideální nájemce.

Služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme se veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4359988
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	6737
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	20 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	20 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	20 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**
**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**
