

K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m²

íslo inzerátu (ID): 4370220 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

8 500 K

Lokalita:

Šumperk

Nabízíme k pronájmu malý, ale útulný byt 1+kk o velikosti 20 m² v atraktivní klidné lokalitě v Šumperku, ulice Vrchlického, v blízkosti centra m. sta. Veškerá ob. anská vybavenost v t. sné blízkosti.

Byt je nově po kompletní rekonstrukci (jaro 2025).

Jako první nájemník budete mít k dispozici moderně zařízený a vybavený prostor připravený k okamžitému nastouhování.

Bytová jednotka je situována v 1. PP revitalizovaného cihlového bytového domu.

Byt se pronajímá zařízený a vybavený – viz. fotodokumentace (kuch. sk. linka, postel s úložnými prostory, šatní sk. í, police, st. l + 2 židle, televizor, lednice).

Na stejném podlaží je k dispozici vlastní sklepní kóje a společná sušárna. Nájemce může využít i jednu z koláren.

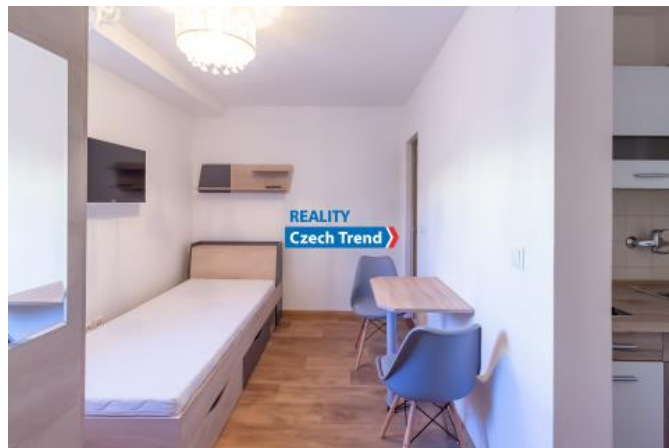
Nemovitost je volná k nastouhování od 1. 4. 2026 nebo dle vzájemně vyhovující domluvy s majitelem. Byt je vhodný pro 1 osobu. Majitel up ednostní zodpov dného nájemníka se stabilním p íjmem a spolehlivou platební morálkou, neku áka, bez domácích mazlí k , se zájmem o dlouhodobý pronájem.

Náklady na bydlení:

- nájem: 8.500,- K + 1573,- K zálohy na služby (teplo, TUV, SUV, el. spol. prostor, STA) + elekt. ina (p. epis na nájemníka cca 400,- K)
- vratná jistota: 15.000,- K
- provize: 10.000,- K + DPH

Prohlídky možné po předchozí telefonické domluvě s makléřkou.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4370220 |
| Inzerát aktualizován: | 11.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 16.11.2025 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 20 m ² |
| Užitná plocha: | 20 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Urbánková

Tel:

+420 603 561 002

Email:

urbankova@realityct.cz



Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00

Olomouc

Web:

www.realityczechtrend.cz