

K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378346 Datum vydání: 04.03.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt o velikosti 1+kk, 20 m2 s terasou 7 m2 a zahradou 29 m2 v novostavbě bytového domu DORNIA, na adrese Dorných v atraktivní části Brna-Komárov. Součástí pronájmu je i garážové stání v objektu za 2 500 Kč/měs. Tento byt (kolaudace 2025) zaručuje vysoký standard bydlení a komfort, který odpovídá očekávání náročných klientů.

Byt o výměře 20 m2 je umístěn v prvním podlaží šestiposchodového objektu a je plně a nadstandardně vybaven. Noví obyvatelé se mohou těšit na svěží interiér, který voní novotou a moderní zařízení na zakázku, které je efektivně navrženo pro maximální pohodlí.

Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je prostorná terasa o ploše 7 m2 a zahrádka 28,5 m2 s vlastním vstupem, ideální pro odpočinek či setkání s přáteli. Navíc můžete využít také úložné prostory a sklápěcí postel, která šetrně zajišťuje prostorovou variabilitu. Kromě toho jsou v bytě nainstalovány předokenní elektrické žaluzie, které zaručují maximální soukromí a komfort.

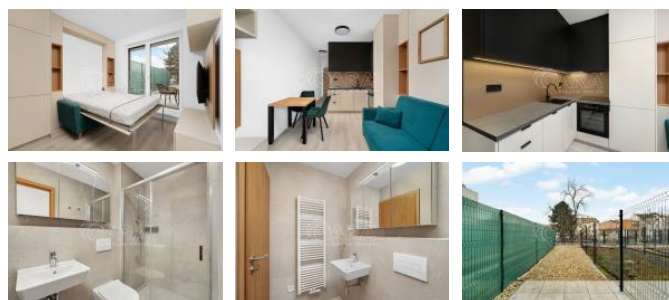
Objekt má výbornou dostupnost na MHD, zajišťuje tak snadný přístup do všech částí města. Nedaleko se nachází obchodní galerie Vaňkovka, která nabízí širokou škálu obchodů a služeb, čímž zvyšuje atraktivitu této lokality.

Tento byt je určen pro ty, kteří hledají moderní, komfortní a stylové bydlení v srdci Brna s unikátními prvky a vybavením, které splňuje i ta nejnáročnější očekávání:

kompletně vybaveno včetně TV, pračky, zahradního nábytku, koupelnového nábytku, jídelního sedacího setu, pračky, myčky, varné desky, odsavače par, lednice a sklápěcí postele.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4378346
Inzerát aktualizován:	04.03.2026
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	18382
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	20 m2
Terasa:	7m2
Užitná plocha:	20 m2
Podlahová plocha:	20 m2
Plocha zahrady:	29 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Žák**

Tel:

+420 733166172

Email:

martin.zak@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/