

## K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389348 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

**10 000 Kč**

Lokalita:

## Plzeň-sever

### Popis nemovitosti

Představuji Vám k pronájmu byt o dispozici 1+kk v klidné části obce Úněšov.

Byt je po kompletní rekonstrukci a je určen k dlouhodobému pronájmu.

### Byt informace:

- dispozice 1+kk, 20 m<sup>2</sup>
- 2. patro
- orientace bytu – východ
- ihned k dispozici
- topení - dálkově
- sklep 2 m<sup>2</sup>

Byt disponuje předsíní, 1 pokojem, kuchyňským koutem a koupelnou s WC a sprchovým koutem. K bytu náleží sklepní jednotka. Byt se nabízí plně vybavený, kuchyňská linka je součástí.

Vytápění a teplou vodu zajišťuje plynový kotel.

### Cena pronájmu:

Nájemné 10.000,- / měs.

Služby 3.000,-/ měs.

Elektřina a plyn se převádí na nájemce

Odměna RK.

Kauce 2x nájemné.

### Lokalita:

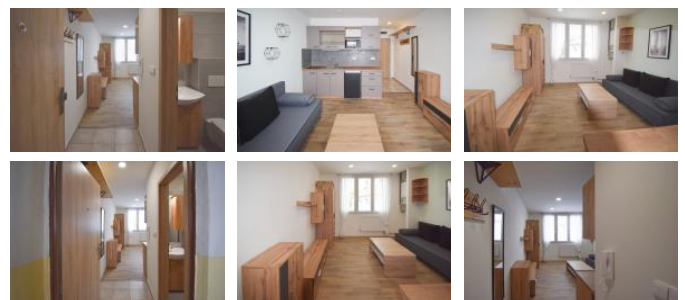
Obec Úněšov je vzdálená přibližně 20km od Plzně, leží na trase Plzeň - Karlovy Vary.

Obec má základní občanskou vybavenost, obchod s potravinami, základní lékařské služby, poštu, základní i mateřskou školu, restaurace.

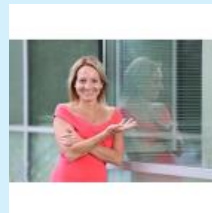
Velkou tradici v obci má Sbor dobrovolných hasičů a Tělovýchovná jednota Slávie Úněšov, které nabízí vyžití i mladé generaci.

Dopravu do obce zajišťují autobusy, například linka 323, 361 a 367, které jezdí ve frekvenci několikrát za den v pracovních dnech i o víkendu.

V případě zájmu volejte nebo pište dle kontaktů uvedených u makléře.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Markéta Krausová

Tel:

**+420 603 863 785**

Email:

**marketa@krausovareality.cz**

### WOW Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Tylova 473/27, 30100**

**Plzeň**

Web:

**www.wowreality.cz**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4389348           |
| Inzerát vydán:   | 11.03.2026        |
| ID zakázky v RK: | 396               |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 20 m <sup>2</sup> |

|                |       |
|----------------|-------|
| Užitná plocha: | 20 m2 |
| Plocha sklepa: | 2 m2  |