

K pronájmu, Byt 1+kk, 20 m2

Číslo inzerátu (ID): 4439105 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

15 690 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu účelně řešenou a světlou garsoniéru (1+kk / garsonka) o celkové výměře 20 m2, situovanou v atraktivní a klidné lokalitě Praha 3 – Žižkov (ulice Pod Lipami). Byt představuje ideální bydlení pro jednotlivce, který hledá praktické a úsporné zázemí s výbornou dostupností do centra města.

Hlavní obytná místnost (15,8 m2) nabízí parketovou podlahu, dostatek denního světla a výhled do klidného vnitrobloku se zelení. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, vestavnou troubou, varnou deskou, digestoří a menší ledničkou. Součástí pokoje je také praktický stůl se židlemi. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlovou skříňkou. Toaleta je umístěna samostatně. V rámci úsporu prostoru se v bytě nenachází pračka. Nahrazuje jí místnost na praní, která se nachází samostatně a je určena pouze pro tuto bytovou jednotku, lze tedy prát i sušit prádlo a ušetří se tak prostor v bytě.

Lokalita Žižkova v okolí ulice Pod Lipami spojuje klidné rezidenční prostředí s kompletní občanskou vybaveností (obchody, kavárny, restaurace, lékárna). Vynikající je dopravní dostupnost – v těsné blízkosti se nachází tramvajové a autobusové zastávky se skvělým a rychlým spojením na metro A (Želivského / Flora) i přímo do centra města. Pro relaxaci, procházky a sport skvěle poslouží blízké parky Židovské pece nebo Malešický park. Nespornou výhodou je také nedaleký Kaufland.

Byt je připraven k nastěhování.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4439105
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	8378
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	20 m2
Užitná plocha:	20 m2
Podlahová plocha:	20 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz