

K pronájmu, Byt 1+kk, 21 m²

Číslo inzerátu (ID): 4390809 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízíme k pronájmu moderní jednotku 1+kk s balkónem o výměře 21 m² v ulici Na Břevnovské pláni, nacházející se v klidné části pražského Břevnova. Tento bytový dům prošel nedávnou modernizací a jeho obrovskou výhodou je vlastní zahrada, která je nájemníkům plně k dispozici. Na zahradě se nacházejí zahradní domečky a udírna.

Bytová jednotka je situována v 1. patře smíšené budovy s velmi dobrým stavem a nabízí tak příjemné a pohodlné bydlení. Vítejte studenty, cizince i majitele domácích mazlíčků,

Skvělá lokalita nabízí blízkost lesoparku Řepy/Hvězda, což je ideální pro procházky či sport. Výborná dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Bílá Hora, která je pouhé 4 minuty chůze od domu. Odtud se rychle dostanete na metro A (Petřiny, Nemocnice Motol), na Vítězné náměstí (Dejvická) nebo do nákupního centra na Zličíně. Rychlý nájezd na dálnici D7 Vám umožní snadný přístup do dalších částí města či okolí.

Parkování v oblasti je bezproblémové, neboť v okolí nenajdete modré zóny, což znamená, že parkování na ulici je zdarma. Navíc je zde možnost pronájmu vyhrazeného stání přímo u domu, což oceníte zejména v případě vlastnictví automobilu.

Nájem: 15.000,- Kč
Poplatky vč. energií: 3.000,- Kč
Kauce: 36.000,- Kč
Provize RK: 18.000,-

K nastěhování od 1.4.2026, prohlídky možné po domluvě se stávajícím nájemníkem vždy v pondělí nebo úterý. Možno odkupu nábytku od nájemníka.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4390809
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	29296
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	21 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	21 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz