

## K pronájmu, Byt 1+kk, 21 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401272 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**19 400 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný, útulný byt v lukrativní lokalitě, v samotném srdci Pražského Smíchova.

Byt se nachází ve druhém patře novostavby, rezidence My Mozart. Skládá se ze vstupní chodby, koupelny společné s toaletou se sprchovým koutem, pračkou a umyvadlem a obývací části s kuchyňským koutem.

Oproti fotografiím bude byt nezařízený. Zůstane pouze vyklápací postel v obývacím pokoji.

Kuchyně je vybavena myčkou, troubou, elektrickou dvouploténkou a digestoří. Dále je zde vestavná lednice. V chodbě se nachází vestavná šatní skříň.

K bytu náleží dva samostatné sklepy, vlastní garážové parkovací stání a je možné využívat společnou střešní terasu.

Jak již bylo zmíněno, byt se nachází v samotném srdci Smíchova, jen pár kroků od OC Nový Smíchov. V bezprostředním okolí domu tak máte k dispozici kompletní síť obchodů, služeb a zábavy.

Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici pro nastouhování od 1.7.2026.

ID inzerátu ESO:	4401272
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	7653
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	21 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	21 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	21 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**