

## K pronájmu, Byt 1+kk, 21 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4408852 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu útulný, vybavený byt 1+kk v oblíbené městské části Brno – Líše, na ulici Jedovnická. Tento prakticky řešený byt o výměře cca 20 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře bytového domu s výťahy.

Pronájem bytu je ideální volbou pro 1-2 osoby, které hledají dostupné a pohodlné bydlení s dobrou dostupností do centra.

Dispozice bytu: vstupní předsíň, ze které je vstup do koupelny se sprchovým koutem a toaletou, dále obytný pokoj s kuchyňským koutem, který slouží jako hlavní denní i noční prostor. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí a nabízí příjemné, funkční prostředí.

Velkou výhodou je, že se byt pronajímá vybavený. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (nová lednice, zánovní trouba, varná deska), rozkládací pohovka, skříň, obývací stůl s úložným prostorem. V koupelně se nachází nová pračka, v předsíni jsou k dispozici skříňky. Z pokoje je vstup na balkon, sklepní kóje není k dispozici.

Byt je ihned volný.

Měsíční nájemné činí 14.000,-K + zálohy na energie a služby ve výši 2.300,-K. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 16.300,-K. Menší domácí mazlíček nevadí.

Lokalita Brno – Líše nabízí kompletní občanskou vybavenost – v blízkosti najdete obchody, restaurace, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Hledáte praktické a dostupné bydlení? Tento byt je ideální volbou pro jednu pracující osobu nebo studenta.

ID inzerátu ESO:	4408852
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	1357
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	21 m <sup>2</sup>
Lodžie:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	21 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Najman**

Tel:

**+420 731 619 424**

Email:

**pnajman@tdreal.cz**

**TD REAL s.r.o.**

Tel:

**774444101**

Adresa:

**Charbulova 96/168, 61800**
**Brno**

Web: