

## K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4334778 Datum vydání: 01.05.2026

Cena za nemovitost:

**17 500 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Praha 3 – Žižkov. Byt o výměře 22 m<sup>2</sup> se nachází v posledním, 5. patře z celkového domu s výtahem. K bytu náleží terasa o velikosti 10 m<sup>2</sup>.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňský kout je vybaven chladničkou, myčkou, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Obývací část tvoří pohovka, konferenční stolek, jídelní stůl se židlemi, knihovna, pracovní stůl se židlí a vyvýšené patro na spaní s matrací. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, koupelnová skříňka, pračka a WC. V zádveří se nachází vestavná skříň.

Bezpečnostní vstupní dveře, vinylová podlaha, dřevěná okna, připojení na internet. Vytápění zajišťují radiátory, ohřev vody elektrickým bojlerem.

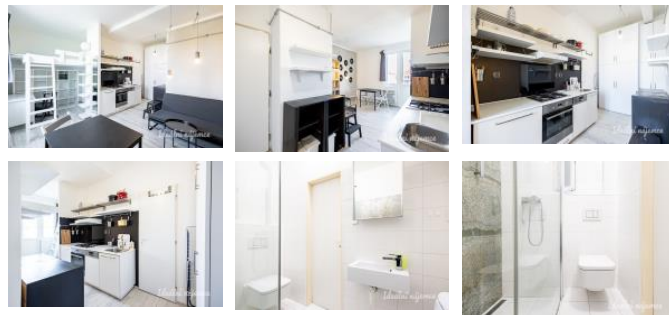
Lokalita nabízí skvělou obchodní vybavenost: v blízkém okolí najdete restaurace, kavárny, supermarket Albert i Lidl, drogerii, lékárnu, kino Aero, městskou knihovnu a oblíbené parky Židovské pece, Krejčířka, Parukářka a Vítkov. Nedaleko je také sportovní a rekreační areál Pražská. Pár minut chůze od domu se nachází tramvajová zastávka Strážní a autobusová zastávka Olgy Havlové.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastoupení ihned a určený pro 1 osobu.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4334778
Inzerát aktualizován:	01.05.2026
Inzerát vydán:	23.05.2025
ID zakázky v RK:	6300
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	22 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**