

K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m²

Číslo inzerátu (ID): 4390292 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

S potěšením Vám můžeme nabídnout pronájem krásné menší nezařízené (případně částečně zařízené) garsoniery po rekonstrukci na Vinohradech.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí (na úrovni 1. patra) funkcionalistického domu, který rovněž jako garsoniera prošel celkovou renovací.

Přestože menších rozměrů, byt má velmi šikovně vyřešené úložné prostory, šatní skříň, botník, police a další úložné prostory ve vstupní chodbě, vestavnou šatní skříň v obývacím pokoji, kuchyň vybavenou běžnými spotřebiči vč. myčky nádobí, lednicí s mrazákem. K dispozici je dále jídelní stůl a pračka v koupelně. Stačí tedy pořídit postel/rozkládací pohovku a možná nebudete potřebovat příliš dalšího vybavení.

Dubové parkety ve výborném stavu, nová plastová okna se žaluziemi, centrální vytápění. Relativně nízké poplatky vč. elektřiny 2500 - 3000 Kč.

Dům stojí v tiché slepé ulici, ani ne 5 minut pěšky od stanice metra A - Jana Želivského. V dosahu veškerá infrastruktura, výborné dopravní spojení do centra.

Volné ihned, pouze na dlouhodobý pronájem pro ideálně 1 osobu.

V případě zájmu prosím napište makléři e-mail s krátkou informací o Vás jako potenciálním zájemci. Děkuji.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Reif

Tel:

+420 603453414

Email:

david@albionreality.cz
ALBION REALITY
S.R.O.

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

Londýnská 730/59, 12000
Praha 2

Web:

www.albionreality.cz

ID inzerátu ESO:	4390292
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	22 m ²
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	22 m ²