

K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m2

íslo inzerátu (ID): 4399252 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

20 500 K

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci o velikosti 1 + kk, situovaný ve 4. patře cihlového domu na adrese Freyova, v části obce Vysočany, Praha 9. Tento byt o celkové užitné ploše 22 m² se nachází ve velmi dobrém stavu a je připraven novému nájemci.

Součástí bytu je moderně zařízená kuchyňská linka vybavená nerezovou sklo-keramickou varnou deskou, nerezovou komínovou digestoří, lednicí a pračkou. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou.

Oblast nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost cyklostezky, která pokračuje k Troji. Dále se v okolí nachází pšší cesty, nákupní centra Fénix a Harfa, O2 Arena, různé restaurace, obchody, kavárny, lezecká stěna a krásné parky, ideální pro odpočinek s přáteli i rodinou.

Doprava je zde výborně zajištěna. Do centra města se lze pohodlně dostat hromadnou dopravou během 15 minut. Nedaleko se nachází stanice metra Vysočanská, autobusové linky č. 136, 177, 182, 183, 195 a tramvaje č. 6, 8, 25, včetně nočních spojů 92 a 93. Vlakové nádraží Nádraží Libeň je vzdáleno pouze 4-5 minut chůze, a autobusová zastávka se nachází přímo před domem.

K nastoupení od 1.5.2026.

Nájem: 20.500,- Kč

Poplatky: 2.500,- Kč (1 osoba) / 3.500,- Kč (2 osoby).

Kauce: 23.000,- Kč (1 osoba) / 24.000,- Kč (2 osoby)

Provize RK: 1 x nájem

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399252
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	29699
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	22 m ²
Užitná plocha:	22 m ²
Podlahová plocha:	22 m ²
Zastavěná plocha:	280 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Nováková

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz