

## K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408147 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K pronájmu nabízíme bytovou jednotku s dispozicí 1+kk v oblíbené a velmi dobré dostupné lokalitě Brno – erná Pole, na adrese tída Generála Píky 9.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají skromné a praktické bydlení s výbornou dostupností do centra Brna i do dalších částí města. Dispozice 1+kk nabízí kompaktní a snadno udržovatelný prostor, který může sloužit jako pohodlné startovací bydlení, pracovní zázemí nebo klidné městské bydlení.

Velkou výhodou je samotná lokalita. erná Pole patří mezi vyhledávané brněnské části díky kombinaci městské dostupnosti, občanské vybavenosti a zeleně v okolí. V blízkosti se nachází zastávka MHD Fügnerova, odkud je možné pohodlně cestovat směrem do centra, na Lesnou, do Králova Pole i dalších částí Brna. Nedaleko se nachází také areál Botanické zahrady a arboreta Mendelovy univerzity a v docházkové i krátké dojezdové vzdálenosti také park Lužánky, který nabízí prostor pro procházky, běhání a odpocinek.

V okolí domu je dostupná bohatá občanská vybavenost – obchody, služby, fitness, restaurace, zastávky MHD, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita je proto vhodná pro nájemce, kteří chtějí bydlet v širším centru města, ale zároveň ocení klidnější charakter rezidenční čtvrti.

Byt je k nastouhování ihned.

Služby 3.600,- Kč .

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4408147
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	441234
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	22 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	22 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	22 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jiří Belcredi  
Knauer**

Tel:

**+420605400423**

Email:

**[jiri.knauer@re-max.cz](mailto:jiri.knauer@re-max.cz)**

**RE/MAX Plus**

Tel:

Adresa:

**Stojanova 508, 68601**

**Uherské Hradiště**

Web:

**[reality.remax-czech.cz/re-max-plus](http://reality.remax-czech.cz/re-max-plus)**