

## K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m2

íslo inzerátu (ID): 4408193 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 600 K**

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Nabízím k pronájmu garsonku v Kaplici v těsné blízkosti centra města Kaplice.

Bytová jednotka o celkové ploše 22 m2 se nachází v podkrovní dvoupatrového cihlového domu a je ve velmi dobrém stavu po rekonstrukci.

Dispozičně je řešena vstupní chodbou, ze které se bohužel vchází do koupelny s WC a dále pak do místnosti s kuchyňskou linkou. Součástí vybavení bytu je elektrický vařič s troubou, lednice a automatická pračka. Vytápění je elektrickými ploty.

Možnost parkování u domu.

Měsíční nájemné 7 600,- Kč + zálohy na služby a energie (elektrina, voda) cca 2 200,- Kč/měsíc + vratná kauce 10 000,- Kč a provize RK 7 600,- Kč + DPH.

Byt se nachází v klidném domě, v blízkosti supermarketu, mateřské a základní školy, poliklinika. Město Kaplice má veškerou občanskou vybavenost, která je v dochůzkové vzdálenosti.

Výborné autobusové spojení eský Krumlov, eské Budějovice, hraniční přechod do Rakouska 10 km. Nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost jak do eských Budějovic tak do Dolního Dvořišky na hraniční přechod.

Byt je volný od 1.7. 2026, majitel preferuje nekuřáky.

Pro bližší informace mne prosím kontaktujte.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4408193
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	441493
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	22 m2
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	22 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Slavíková**

Tel:

**+420605252401**

Email:

**jana.slavikova@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Budějovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**