K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m2

Číslo inzerátu (ID): **4409165** Datum vydání: **14.06.2026**

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k pronájmu byt 54F po rekonstrukci o velikosti 1 + kk, situovaný ve 4. patře cihlového domu na adrese Freyova, v části obce Vysočany, Praha 9. Tento byt o celkové užitné ploše 22 m2 se nachází ve velmi dobrém stavu a je připraven novému nájemci.

Součástí bytu je moderně zařízená kuchyňská linka vybavená nerezovou sklo-keramickou varnou deskou, nerezovou komínovou digestoří, lednicí a pračkou. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou.

Oblast nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost cyklostezky, která pokračuje k Troji. Dále se v okolí nachází pěší cesty, nákupní centra Fénix a Harfa, O2 Arena, různé restaurace, obchody, kavárny, lezecká stěna a krásné parky, ideální pro odpočinek s přáteli či rodinou.

Doprava je zde výborně zajištěna. Do centra města se lze pohodlně dostat hromadnou dopravou během 15 minut. Nedaleko se nachází stanice metra Vysočanská, autobusové linky č. 136, 177, 182, 183, 195 a tramvaje č. 6, 8, 25, včetně nočních spojů 92 a 93. Vlakové nádraží Nádraží Libeň je vzdáleno pouze 4-5 minut chůze, a autobusová zastávka se nachází přímo před domem.

K nastěhování ihned

Nájem: 20.500,- Kč
Poplatky: 2.500,- Kč (1 osoba) / 3.500,- Kč (2 osoby).
Kauce: 23.000,- Kč (1 osoba) / 24.000,- Kč (2 osoby)
Provize RK: 1 x nájem

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4409165
Inzerát vydán:	14.06.2026
ID zakázky v RK:	30231
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	22 m2
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	22 m2
Zastavěná plocha:	280 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lada Nováková
Tel:
722 155 911
Email:
lada.novakova@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz