K pronájmu, Byt 1+kk, 22 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441635** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:
Praha 5

Hledáte moderní, praktické a kompletně zařízené bydlení v širším centru Prahy, kde máte veškerý komfort okamžitě po ruce? V oblíbené lokalitě Praha 5 Jinonice, v ulici Peroutkova, nabízíme k pronájmu světlou ubytovací jednotku o dispozici 1+kk a výměře 22,8 m2, umístěnou ve 3. nadzemním podlaží zrekonstruovaného rezidenčního komplexu V Bloku.

Prostor je promyšleně rozvržen tak, aby vám poskytl maximální pohodlí pro každodenní život. Interiér je kompletně vybavený novým nábytkem a spotřebiči stačí si přinést osobní věci a bydlet:
* Kuchyňský kout: dvouplotýnková vařič, lednice, mikrovlnná trouba a jídelní stůl se dvěma židlemi.
* Obývací a spánková zóna: pohodlná rozkládací sedačka, televize pro večerní relaxaci a prostorná šatní skříň s dostatkem úložného prostoru.
* Koupelna: elegantní koupelna se sprchovým koutem, toaletou. Pračka se do koupelny nevešla, v domě však máte dvě kapacitní prádelny pro vaše využití.

Projekt V Bloku vznikl kompletní přeměnou bývalého hotelu na moderní komunitní bydlení, které v Praze nemá obdoby. V ceně nájmu získáváte přístup do rozsáhlých společných prostor:
* Dvou vybavených posiloven (nemusíte dojíždět do fitness centra).
* Společenské místnosti (lounge) s velkoplošnou TV, posezením a fotbálkem ideální na práci z domova nebo setkávání s přáteli.
* Venkovní relaxační zóny na dvoře s grillem, posezením a zahradou.
* Sdílené prádelny a recepce s nepřetržitým provozem pro vaše bezpečí a přebírání zásilek.

Lokalita a dostupnost Ulice Peroutkova nabízí skvělou dopravní dostupnost. Autobusová zastávka přímo u domu vás během pár minut dopraví na metro B (Anděl nebo Jinonice). V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, obchody, parky (Prokopské údolí, Cibulka) i sportoviště.
Podmínky pronájmu:
* Nájemné: 16 900,-Kč / měsíc
* Poplatky za služby a energie: dle předpisu cca 3 600 Kč / měsíc
* Vratná kauce: 25 000 Kč
* Doba nájmu: Smlouva na 1 rok s možností prodloužení
* Požadavky na nájemce: Hledáme spolehlivého, pracujícího jednotlivce bez domácích mazlíčků, nekuřáka.

Odměna RK ve výši jednoho nájmu + DPH21%.
Byt je volný k okamžitému nastěhování. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4441635
Inzerát vydán:	05.11.2026
ID zakázky v RK:	21658
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Petr
Tel:
+420 721685416
Email:
ondrej.petr@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	22 m2
Užitná plocha:	22 m2
Podlahová plocha:	22 m2